

CENÍK PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU VE SPRÁVĚ KSS LK - PLATNÝ PRO ROK 2017

(upravený koeficientem inflace za r. 2015)

Nájemné v Kč/m2/rok	Obce s počtem obyvatel do 5.000		Obce s počtem obyvatel: 5.001 - 15.000		Obce s počtem obyvatel: 15.001 - 50.000		Obce s počtem obyvatel: nad 50.000	
	fyzické osoby	právnícké os.	fyzické osoby	právnícké os.	fyzické osoby	právnícké os.	fyzické osoby	právnícké os.
Plochy:								
Zpevněné plochy (účel parkování, manipulační, apod.):	18,90	105,20	19,40	105,20	20,50	126,70	31,70	158,30
Nezpevněné plochy (účel parkování, manipulační, apod.):	18,90	26,60	19,40	31,70	20,50	36,80	21,50	41,90
Plochy ke komerčním účelům (předzahrádky, stánky apod.):	X	158,30	X	211,40	X	263,50	X	263,50
Vyhrazené parkování (odstavná plocha, skladování) na silničním pozemku:	26,70	52,90	36,80	73,50	53,10	105,20	63,30	126,70
Nebytové prostory:								
Sklad, dílna, hala:	168,50	211,40	168,50	231,80	173,60	263,50	179,70	306,40
Kancelář:	X	231,80	X	253,30	X	274,70	X	338,00
Spol. prostory (chodby, soc. zař.):	X	126,70	X	126,70	X	126,70	X	126,70

Nájemné za umístění technického zařízení nesloužícího k bezpečnosti silničního provozu (1 ks): nad silnicemi II. třídy - 1.054,80 Kč/měsíc, nad silnicemi III. třídy - 738,30 Kč/měsíc.


Pronájmy - stavební činnost

Nájemné za užití pozemku pro: výkopové práce, umístění stavebního zařízení, skládky stavebního materiálu, zařízení stavenišť, při výstavbě, lokálních opravách a rekonstrukcích inženýrských sítí a pozemních objektů, ostatní skládky.

Plochy:	Fyzická osoba	Právnícká osoba
silniční pozemek - zpevněná	1054,80 Kč/případ/30 dnů	5274,10 Kč/případ/30 dnů
	nájemné se platí za každých započatých 30 dnů	
mimo silniční pozemek - nezpevněná	X	16,40 Kč/m2/rok

Minimální výše nájemného činí (bez ohledu na účel pronájmu) 350,00 Kč/rok.

U sazeb Kč/m2/rok bude nájemné vypočteno poměrnou částkou sazby dle počtu m2 a počtu dní (každý započatý den od předání do převzetí pozemku/vedení do původního stavu).
 Od pronájmu jsou osvobozeny liniové stavby, kde je stavebník povinen na základě podmínek stanovených TSÚ provést obnovu asfaltového krytu v celé šíři komunikace.
 Od pronájmu je osvobozeno prvních 10 dní užívání pozemků v důsledku havárie inženýrských sítí, které je dodatečně povoleno dle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
 Od pronájmu jsou osvobozeny stavby, kde je zároveň zřizováno VB (za úhradu dle Ceníku jednorázových úhrad za VB).



Ing. Jan Růžička, ředitel

**Krajská správa silnic
Libereckého kraje,**
příspěvková organizace
České mládeže 632/32
460 06 Liberec VI (522)