

# CENÍK PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU VE SPRÁVĚ KSS LK - PLATNÝ PRO ROK 2018

(upravený koeficientem inflace za r. 2016)

Nájemné v Kč/m2/rok	Obce s počtem obyvatel do 5.000		Obce s počtem obyvatel: 5.001 - 15.000		Obce s počtem obyvatel: 15.001 - 50.000		Obce s počtem obyvatel: nad 50.000	
	fyzické osoby	právníké os.	fyzické osoby	právníké os.	fyzické osoby	právníké os.	fyzické osoby	právníké os.
<b>Plochy:</b>								
Zpevněné plochy (účel parkování, manipulační, apod.):	19,00	106,00	20,00	106,00	21,00	128,00	32,00	160,00
Nezpevněné plochy (účel parkování, manipulační, apod.):	19,00	27,00	20,00	32,00	21,00	38,00	22,00	43,00
Plochy ke komerčním účelům (předzahrádky, stánky apod.):	X	160,00	X	213,00	X	266,00	X	266,00
Vyhrazené parkování (odstavná plocha, skladování) na silničním pozemku:	27,00	54,00	38,00	75,00	54,00	106,00	64,00	128,00
<b>Nebytové prostory:</b>								
Sklad, dílna, hala:	170,00	213,00	170,00	234,00	175,00	266,00	181,00	309,00
Kancelář:	X	234,00	X	256,00	X	277,00	X	341,00
Spol. prostory (chodby, soc. zař.):	X	128,00	X	128,00	X	128,00	X	128,00

**Nájemné za umístění technického zařízení nesloužícího k bezpečnosti silničního provozu (1 ks): nad silnicemi II. třídy - 1.063,- Kč/měsíc, nad silnicemi III. třídy - 744,- Kč/měsíc.**

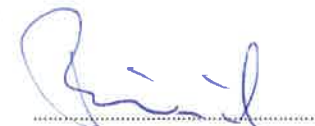
## Pronájmy - stavební činnost

Nájemné za užití pozemku pro: výkopové práce, umístění stavebního zařízení, skládky stavebního materiálu, zařízení stavenišť, při výstavbě, lokálních opravách a rekonstrukcích inženýrských sítí a pozemních objektů, ostatní skládky.

Plochy:	Fyzická osoba	Právníká osoba
silniční pozemek - zpevněná	1063,- Kč/případ/30 dnů	5312,- Kč/případ/30 dnů
	nájemné se platí za každých započatých 30 dnů	
mimo silniční pozemek - nezpevněná	X	17,- Kč/m2/rok

**Minimální výše nájemného činí (bez ohledu na účel pronájmu) 400,- Kč/rok.**

U sazeb Kč/m2/rok bude nájemné vypočteno poměrnou částkou sazby dle počtu m2 a počtu dní ( každý započatý den od předání do převzetí pozemku/vedení do původního stavu ).  
Od pronájmu jsou osvobozeny liniové stavby, kde je stavebník povinen na základě podmínek stanovených TSÚ provést obnovu asfaltového krytu v celé šíři komunikace.  
Od pronájmu je osvobozeno prvních 10 dní užívání pozemků v důsledku havárie inženýrských sítí, které je dodatečně povoleno dle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.  
Od pronájmu jsou osvobozeny stavby, kde je zároveň zřizováno VB ( za úhradu dle Ceníku jednorázových úhrad za VB ).



Ing. Jan Růžička, ředitel

**Krajská správa silnic  
Libereckého kraje,**  
příspěvková organizace  
České mládeže 632/32  
460 06 Liberec VI (335)