

CENÍK PRONÁJMU NEMOVITÉHO MAJETKU VE SPRÁVĚ KSS LK - PLATNÝ PRO ROK 2019

(upravený koeficientem inflace za r. 2017)

Nájemné v Kč/m2/rok (pokud není uvedeno jinak)	Obce s počtem obyvatel do 5.000		Obce s počtem obyvatel: 5.001 - 15.000		Obce s počtem obyvatel: 15.001 - 50.000		Obce s počtem obyvatel: nad 50.000	
	fyzické osoby	právnícké os.	fyzické osoby	právnícké os.	fyzické osoby	právnícké os.	fyzické osoby	právnícké os.
Plochy:								
Zpevněné plochy (účel parkování, manipulační, apod.):	20,00	109,00	21,00	109,00	22,00	132,00	33,00	164,00
Nezpevněné plochy (účel parkování, manipulační, apod.):	20,00	28,00	21,00	33,00	22,00	39,00	23,00	45,00
Plochy ke komerčním účelům (předzahrádky, stánky apod.):	X	3,-Kč/m2/den	X	3,-Kč/m2/den	X	4,-Kč/m2/den	X	5,-Kč/m2/den
Vyhrazené parkování (odstavná plocha, skladování) na silničním pozemku:	28,00	56,00	39,00	77,00	56,00	109,00	66,00	132,00
Nebytové prostory:								
Sklad, dílna, hala:	175,00	219,00	175,00	240,00	180,00	273,00	186,00	317,00
Kancelář:	X	240,00	X	263,00	X	284,00	X	350,00
Spol. prostory (chodby, soc. zař.):	X	132,00	X	132,00	X	132,00	X	132,00

Nájemné za umístění technického zařízení nesloužícího k bezpečnosti silničního provozu (1 ks): nad silnicemi II. třídy - 1.090,- Kč/měsíc, nad silnicemi III. třídy - 763,- Kč/měsíc.

Pronájmy - stavební činnost

Nájemné za užití pozemku pro: výkopové práce, umístění stavebního zařízení, skládky stavebního materiálu, zařízení staveniště, při výstavbě, lokálních opravách a rekonstrukcích inženýrských sítí a pozemních objektů, ostatní skládky.

Plochy:	Fyzická osoba	Právnícká osoba
silniční pozemek - zpevněná	1090,- Kč/případ/30 dnů	5445,- Kč/případ/30 dnů
	nájemné se platí za každých započatých 30 dnů	
mimo silniční pozemek - nezpevněná	X	18,- Kč/m2/rok

Minimální výše nájemného činí (bez ohledu na délku a účel pronájmu) 410,- Kč.

U sazeb Kč/m2/rok bude nájemné vypočteno poměrnou částkou sazby dle počtu m2 a počtu dní (každý započatý den od předání do převzetí pozemku/vedení do původního stavu).

Od pronájmu jsou osvobozeny liniové stavby, kde je stavebník povinen na základě podmínek stanovených ÚTS provést obnovu asfaltového krytu v celé šíři komunikace.

Od pronájmu je osvobozeno prvních 10 dní užívání pozemků v důsledku havárie inženýrských sítí, které je dodatečně povoleno dle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.

Od pronájmu jsou osvobozeny stavby, kde je zároveň zřizováno VB (za úhradu dle Ceníku jednorázových úhrad za VB).

24.10.2018



Ing. Jan Růžička, ředitel

Státní ústřední úřad
krajská správa silnic
Libereckého kraje,
příspěvková organizace
České mládeže 632/32
460 06 Liberec VI (512)